



NOVEDAD

Información Prensa

TROCAPISO.COM, UNA NUEVA Y EFICAZ FÓRMULA PARA CONSEGUIR VENDER SU PISO

En el marco del 1er Salón de las Oportunidades Inmobiliarias “LOW COST”, se presenta una nueva y eficaz herramienta para dinamizar el mercado de la compra-venta de pisos e inmuebles.

SI NO PUEDES VENDER TU PISO O INMUEBLE... ¡CÁMBIALO!

¿Qué es TROCAPISO.COM?

El portal WWW.TROCAPISO.COM es una fórmula creativa e innovadora, que nace de la inquietud de un grupo de reconocidos profesionales - con una larga y dilatada experiencia del sector inmobiliario y financiero-, para ofrecer un **revulsivo realista que consiga dinamizar el mercado inmobiliario**.

El contexto actual de mercado es un fiel reflejo de la dinámica social donde se pone en clara evidencia que, particulares, empresas o entidades financieras no consiguen formalizar con la fluidez deseada, sus operaciones de compra – venta, ya que el mercado está estancado.

- Nadie compra ni vende porque no se está convencido del valor propuesto.
- Es muy difícil conseguir financiación para las operaciones.
- Se está en manos de terceros para contactar con posibles compradores o vendedores.

TROCAPISO.COM es una plataforma permanente de información, un punto de encuentro directo entre compradores y vendedores, donde se exponen los deseos o necesidades de cada uno de ellos, y que aúna

- el profundo conocimiento del sector inmobiliario
- las nuevas tecnologías
- el valor tradicional del trueque (intercambio).

El resultado final es que en WWW.TROCAPISO.COM, compradores y vendedores se encuentran entre sí, y consiguen vender o comprar -con asesoramiento profesional- el inmueble deseado al precio que pacten entre ellos, y sin la necesidad urgente de tener que vender previamente para poder comprar.

TROCAPISO.COM representa una eficaz solución para cada caso particular, ya que en este portal se relacionan directamente entre sí, personas, empresas o entidades financieras con intereses afines y con objetivos comunes.

¿Por qué TROCAPISO.COM es diferente?

Si bien existen algunos portales especializados, algunos con una elevada difusión, todos ellos están mayoritariamente orientados sólo a la venta, a menudo siguiendo intereses comerciales de promotores o agencias inmobiliarias.

Nuestros valores diferenciales

1.- **Se elimina la necesidad de vender un piso o inmueble para tener que adquirir uno nuevo**, sin presión, y con el consiguiente ahorro de tiempo, impuestos y otros gastos. **TROCAPISO.COM** además de facilitar el hallazgo del piso deseado, posibilita que el valor de su actual inmueble, sea parte del pago.

2.- **TROCAPISO.COM crea demanda**, no presenta ofertas como está tradicionalmente concebido el mercado inmobiliario.

La navegación por nuestras páginas muestra quién está interesado en comprar tu piso. Se presenta una relación de gente que está interesada en encontrar un piso de características similares al tuyo, y que ofrece un piso o inmueble como parte del pago.

3.- **TROCAPISO.COM es totalmente gratuito**.

Sólo se pagan los honorarios de los profesionales que asesoran, auditan y formalizan la operación de la compra – venta, **una vez se ha llegado a un acuerdo y se realiza la operación**.

4.- **La calidad del servicio**, queda reflejada en tres aspectos

- **TROCAPISO.COM** no publica ninguna información sin validar previamente el contenido y la veracidad de la misma, confirmando que el precio exigido no sea superior al precio real de mercado.
- Con el objetivo de ofrecer un servicio eficaz efectivo evitando dispersión en la oferta y en la información y ajustándose a la realidad, inicialmente **TROCAPISO.COM** concentra su actuación en el área de Barcelona ciudad y provincia.
- La Seguridad y confidencialidad de los datos que se facilitan. En proceso de certificación ISO 27001 (Gestión de la seguridad de la información)

WWW.TROCAPISO.COM consigue que, en el menor tiempo posible y con asesoramiento profesional permanente, las personas o entidades con intereses inmobiliarios complementarios se conozcan y se propongan recíprocamente lo que buscan y lo que ofrecen a cambio.

Una efectiva solución que une intereses.

Nos gustaría poder facilitarle mayor información de esta novedosa y atractiva herramienta que, cubriendo las necesidades actuales, se adelanta al futuro.

Estamos en el stand K 2003, donde nos complacerá atenderle personalmente.

También puede localizarnos por teléfono

- Pere Pagès (Director General) 677.680.617
- Jordi Bracons (Prensa) 609.833.909

Barcelona, 12 de junio 2009